



平成31年度 明光ニュース2月号



●会長からのメッセージ

昨年と変わりが、雪の少ない1月が過ぎ去り、各界各層での新年会に参加拝聴して2月に入りました。その間我々PHIJP協会メンバーは1月16日～25日ドイツに出張させていただきました。目的は、BAU 2019 国際建築・建材・建築システム専門見本市 2019年1月14日(月)～19日(土) ドイツ・ミュンヘンに参加拝聴させていただき、我々の協会理事の皆様と研修旅行に参りました。BAU2019 展示会見学後、世界一の建築関連研究所フラウンホーファー建築研究所訪問、ドイツの省エネ建築物見学、現地での理事会その他多くの勉強会をさせて頂きました。

京都工芸繊維大学の芝池先生初め、北海道の大橋先生、ハエジマ工業舘島社長、シュートジャパン佐々木社長、金田先生、永井先生、直江氏他多くのメンバーで研修旅行で御座いました。

少子高齢化やエネルギー問題はもはや避けて通れなく、政府もいよいよZEH仕様で(パッシブハウス)2020年には新築木造の半数、2030年には全ての木造建築物にはZEH仕様が義務付けられましたが、近年実施には少しずれるとの報道もなされております。遅かれ早かれ建物も自給自足で施工され、消化するエネルギーと供給するエネルギーを0にすることで、太陽光で発電して省エネ器具を使用してゼロエネルギーハウスにまいります。

4月1日には新元号も決まり、消費税の値上げ、加えましてオリンピック準備年としての動きなど大きな変革が起こってまいります。一方、地元でも新幹線南越駅周辺整備や民間投資、ルートインホテル、スーパーホテル等、忙しい1年になって参ります。

気候の変わり目には体調不良や風邪などが流行します。何卒ご自愛いただきまして、年度末三寒四温を乗り切ってください、新年度に希望を持って対処していただきますようお願いいたします。

明光建商会長 塩谷昭文

住宅のゼロ・エネルギー化 (ZEH) の促進

ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

エネルギーを極力必要としない (夏は涼しく、冬は暖かい)

エネルギーを上手に使う (断熱、照明、給湯)

エネルギーを創る

<課題と今後の方向性>

- **新築注文戸建住宅中心に普及** (平成28年度: **3.4万戸**)
⇒ 戸建住宅に加え、**集合・既存住宅**のZEH化が重要
- FITによる太陽光の売電が前提 (自家消費率: **25%**)
⇒ **高度なIT・ICT等**を活用した**自家消費型ZEH (ZEH+)**の普及が重要 (ZEH+の自家消費率: **60%**)

※政府目標

- ・2020年までに、ハウスメーカー、工務店等の新築注文戸建の過半数をZEH化 (ZEHロードマップ2015)
- ・2030年までに新築住宅について平均でZEH相当となることを目指す (未来投資戦略2017)

Legend:

- Roofs/Floors/Building materials and joining solutions:** Concrete, Steel, Timber, etc.
- Walls/Partitions:** Brick, Concrete, etc.
- Floors:** Wood, etc.
- Windows/Doors:** Wood, Aluminum, etc.
- Roofing/Cladding:** Tiles, etc.
- Interior finishes:** Paint, etc.
- Lighting:** LED, etc.
- Plumbing/Heating/Cooling:** Radiators, etc.
- Electrical/IT/ICT:** Cables, etc.
- Energy/Building systems:** Solar panels, etc.

Macebook

昨年末より施工していた、弊社**坂井営業所**が リニューアルオープンいたしました！！

軽暖の候、皆様におかれましてはますますご健勝のこととお慶び申し上げます。
昨年度より施工していた、坂井営業所のリニューアルが完了いたしました！
改めて、よろしくお願いたします！！



バーコードスキャン
で
簡単読み込み！



右のバーコードから LINE のお友達登録ができます！
お問い合わせ・ご相談・お見積 OK

MEIKO 株式会社 明光建商

本社 / 〒915-0041	福井県越前市葛岡町7-16-1	TEL(0778)23-1181 FAX(0778)24-0530
小浜支店 / 〒917-0241	福井県小浜市速敷10丁目806-1	TEL(0770)56-3532 FAX(0770)56-3632
福井支店 / 〒918-8231	福井県福井市問屋町1丁目128-1	TEL(0776)23-7200 FAX(0776)23-7330
坂井営業所 / 〒919-0523	福井県坂井市坂井町新庄1丁目112番地	TEL(0776)66-1101 FAX(0776)66-1197
大阪営業所 / 〒572-0820	大阪府寝屋川市中木田町36-11フリーデコ中木田103号	TEL(072)801-1531 FAX(072)801-1532

株式会社明光建商ホームページ

アクセスは <https://www.meiko-k.co.jp> まで